Ausgabe 40

aktuell

AWG Wohnungsbaugenossenschaft "Rennsteig" eG

Ordentliche
Vertreterversammlung
Sichert weitere positive Unternehmensentwicklung

Bericht
Frühlingsbustour
Fränkische Schweiz & Forchheim

Termine
Sommer 2023
Auf einen Blick

www.awg-rennsteig.de

Frank Brösicke
Vorstandsvorsitzender

Editorial

Wohnungsnot und Abriss – wie passt das?

In Deutschland fehlen nach einer aktuellen Studie wohl 700.000 Wohnungen, Tendenz wachsend! Gleichzeitig stehen zigtausende Wohnungen leer und werden abgerissen. „Was läuft hier falsch?“ fragt sich da der gemeine Bürger?

Unsere Genossenschaft und die GeWo Suhl haben zusammen in Suhl seit 2001 infolge des Einwohnerrückgangs bereits über 6.000 Wohnungen abgerissen und weitere etwa 400 schon für den Abriss freigezogen. Etwa 1.700 Wohnungen sind noch bis 2035 als Abrisspotential definiert.

Suhl ist kein Einzelfall. Strukturschwache Regionen bluten aus, in den Ballungszentren kann der Bedarf auf absehbare Zeiten nicht gedeckt werden. Hat schon mal jemand die aus diesem Widersinn entstehende Umweltbelastung ermittelt? Millionen Tonnen CO2, um hier (mit grauem CO2 gebaute) Gebäude und Infrastruktur abzureißen und weitere viele Millionen Tonnen CO2 dort, um Grünland in Bauland zu wandeln, zu bebauen und mit Leben zu füllen. Hierzu kenne ich keine einzige öffentliche Diskussion. Von dem, was das hier und dort mit den Menschen und sozialen Strukturen macht, will ich gar nicht reden!

Ich rege an, dass sich die Habecks und Co. mal mit dieser Möglichkeit der CO2-Reduktion beschäftigen und gesamtgesellschaftlich denken. Oder brauchen wir erst die „letzte Generation“, die sich an unsere leeren Häuser klebt?

Frank Brösicke
Vorstandsvorsitzender

Ankündigung Ordentliche Vertreterversammlung 2023

Aufsichtsrat und Vorstand der AWG “Rennsteig“ eG haben in ihrer gemeinsamen Sitzung am 28. April 2023 beschlossen, die diesjährige Ordentliche Vertreterversammlung unserer Genossenschaft für Mittwoch, den 21. Juni 2023, in die Geschäftsstelle der Genossenschaft einzuberufen.

Folgende Tagesordnung wurde hierzu beschlossen:

1. Begrüßung
2. Abstimmung über die Geschäftsordnung
3. Abstimmung über die Zulassung der Teilnahme der Gäste
4. Geschäftsbericht des Vorstandes zum Geschäftsjahr 2022
5. Tätigkeitsbericht des Aufsichtsrates zum Geschäftsjahr 2022
6. Information zu den Prüfungsergebnissen zum Jahresabschluss 2022 des Prüfungsverbandes
7. Bericht zur Erarbeitung der Neufassung der Satzung 2023
8. Diskussion zu den Berichten und Vorlagen
9. Beschlussfassung über die Beschlussvorlagen
10. Wahl des Aufsichtsrates
11. Schlusswort

Ein besonderer Gegenstand der Beschlussfassung ist die Neufassung der Satzung der Genossenschaft. Neben zahlreichen gesetzlichen Änderungen, bereits praxisrelevanten Arbeitsvorgängen mit unseren Mitgliedern und klarstellenden Formulierungen wurden auch umfangreiche Möglichkeiten zur Durchführung von Vertreterversammlungen in die neue Satzung aufgenommen, die zukünftig auch andere Formen wie hybride oder reine virtuelle Versammlungen ermöglichen sollen, wie es bereits in der Corona-Zeit als Übergangsregelung möglich war.
Weitere Schwerpunkte der Beschlussfassung unter TOP 9 sind die Feststellung des Jahresabschlusses 2022, die Entscheidungen zur Gewinnverwendung und zur Zahlung einer Dividende in Höhe von 2 % sowie die Entlastung von Vorstand und Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2022.
Anträge zur Ergänzung der Tagesordnung der Vertreterversammlung sind so rechtzeitig zu stellen, dass eine Zustellung an die Vertreter mindestens eine Woche vor der Vertreterversammlung möglich ist.

Wahl des Aufsichtsrates

Zur Vertreterversammlung scheiden von insgesamt sechs Aufsichtsratsmitgliedern turnusmäßig zwei Mitglieder aus. Hierbei handelt es sich um Herrn Harald König und Herrn Thomas Letsch.
Herr Harald König und Herr Thomas Letsch haben ihre Bereitschaft zu einer erneuten Kandidatur erklärt.
Jedes Mitglied unserer Genossenschaft kann den Vertretern oder dem Aufsichtsrat weitere Vorschläge für Kandidaten zur Wahl zum Aufsichtsrat unterbreiten. Dem Vorschlag ist eine Erklärung des Vorgeschlagenen beizufügen, in der dieser seine Bereitschaft zur Kandidatur und im Falle seiner Wahl die Annahme derselben erklärt. Die vorgeschlagene Person soll die im Anforderungsprofil für ein Aufsichtsratsmitglied genannten Kriterien erfüllen. Diese sind nachzulesen unter:
https://www.awg-rennsteig.de/Ueber-Ihre-AWG/Organe/index.htm
im Menüpunkt „Aufsichtsrat“.

Osterbrunnen in der Fränkischen Schweiz – Bustour nach Forchheim

Nach wochenlangem Regen kam der 13. April. Und da hieß es wieder Bustour mit der AWG. Obwohl nachts die Schleusen nochmal offen waren, blieb es für uns den ganzen Tag trocken. Sogar die Sonne begleitete unsere Ausfahrt nach Forchheim.
Unser Partner bei den beliebten Ausfahrten der AWG ist seit Jahren das Busunternehmen „Schmidt-Reisen“ aus Merbelsrod. Da stimmt einfach die Chemie. Kurz vor dem avisierten Reiseziel gibt es meist noch ein Frühstück am Bus. Auch diesmal lockte eine warme Wurst und heißer Kaffee, bevor man in Forchheim ganz individuell ausschwärmte, um nach eigenem Gusto die wunderschöne Fränkische Altstadt zu erkunden.
Wer keine Lust auf alte Steine hatte, gönnte sich ein leckeres Mittagessen in einer der vielen urigen Gasthäuser. Mein Favorit bleibt weiterhin das Schäufele mit Kloß und Kraut.
Am frühen Nachmittag ging es dann kreuz und quer durch die Fränkische Schweiz und es konnten die schönsten Osterbrunnen der Region besichtigt werden.
Man will sich gar nicht vorstellen, wer all die Spiegel- und die Rühreier gegessen hat, damit am Ende tausende Eier schön verziert die Brunnen österlich schmücken?!
Kurz vor der Rückkunft in Suhl und Zella-Mehlis wurden schon potentielle Ziele für die Herbsttour im Bus diskutiert. Da ist uns nicht Bange, dass auch da wieder mindestens ein Bus mit AWG-Mitgliedern in die Fremde aufbrechen wird.

Schön war`s! Euer Hasi

www.awg-rennsteig.de

Ausstellung
„Rennsteig-Galerie“

Schwarz-Weiß-Fotografie

Fotoclub ZooM13

Besuchen Sie uns täglich zu unseren Öffnungszeiten
AWG "Rennsteig" eG | Foyer der Geschäftsstelle

Vorschau

06. Juni 2023
16:00 Uhr Preisskat
AWG-Geschäftsstelle, Foyer

10. Juni 2023
14:00-17:00 Uhr Wohngebietsfest
Zella-Mehlis, Str. der Freundschaft

21. Juni 2023
Ordentliche Vertreterversammlung
AWG-Geschäftsstelle, Foyer

04. Juli 2023
16:00 Uhr Preisskat
AWG-Geschäftsstelle, Foyer

08. August 2023
16:00 Uhr Preisskat
AWG-Geschäftsstelle, Foyer

23. August 2023
Firmenlauf, Oberhof
Unser Team hält sich fit

26. August 2023
14:00-17:00 Uhr Wohngebietsfest
Suhl, Aue I

30. August / 6. September 2023
15:00 Uhr Feierstunde
50 Jahre Mitgliedschaft
AWG-Geschäftsstelle, Foyer

Die Veranstaltungen des Fotoclubs **„ZooM13“** und des **Preisskats** sind offen für Jedermann. Neue Teilnehmer sind herzlich willkommen. Nähere Informationen und Anmeldungen bei Michael Haseney unter: 03681/39 19 53.

Wohnungsangebot

Wohnen im Herzen der Stadt

Friedrich-König-Straße 17, 98527 Suhl

2 Zimmerwohnung – 54 m²

- Erlebniswohnen durch Zentrumsnähe
- mit Aufzug stressfrei bis in Ihre Wohnetage
- frisch renoviert und sofort bezugsfertig

Energieausweis (Verbrauch):
V: 76,1 kWh/(m²a);
Energieträger: Fernwärme;
Baujahr: 1973

Grundnutzungsgebühr
ca. 587,- EUR/Monat *
inkl. NK-Vorauszahlungen

* Diese Angebote sind freibleibend und unverbindlich.

Weitere Angebote finden Sie unter: www.awg-rennsteig.de

Impressum

Herausgeber
AWG "Rennsteig" eG
Friedrich-König-Straße 11, 98527 Suhl
Telefon: 03681 3919-0, Telefax: 3919-99
E-Mail: info@awg-rennsteig.de
Internet: www.awg-rennsteig.de

Redaktionelle Bearbeitung
AWG "Rennsteig" eG

Bilder
AWG "Rennsteig" eG, Fotoclub „ZooM13“, Adobe Stock

Produktion
Rhön-Rennsteig-Verlag Suhl
Erhardt-Schübel-Straße 2, 98529 Suhl
Telefon: 03681 8935-0, Telefax: 8935-22

In den letzten Wochen übergaben die Mitarbeiter der AWG “Rennsteig“ eG wieder die beliebten 1x1-Rechenkärtchen an die Schüler der 2. Klassen der Grundschulen in Suhl, Zella-Mehlis, Oberhof, Benshausen und Steinbach-Hallenberg. Sehnsüchtig wurden diese bereits von Schülern und Lehrern erwartet, da die Kärtchen spielerisch in den Mathematikunterricht eingebunden werden und zu einer wertvollen Hilfe zum Üben oder Kontrollieren geworden sind.
Die Aktion hat sich mittlerweile zu einer festen Tradition etabliert, wenn man bedenkt, dass vor 19 Jahren die ersten Kärtchen gebastelt und verteilt wurden und zwischenzeitlich auch jemand der Beschenkten aus der ersten Stunde selbst als Serviceberater bei der AWG tätig ist.
Auch in Zukunft können sich die Zweitklässler auf die praktischen Rechenhilfen freuen – damit können Sie fest rechnen!