**AWG Wohnungsbaugenossenschaft "Rennsteig" eG**
**Friedrich-König-Straße 11 · 98527 Suhl www.awg-rennsteig.de / info@awg-rennsteig.de**

# Checkliste
# vom Wohnungswunsch bis zum Dauernutzungs/-Mietvertrag

## Sie und wir haben ein gemeinsames Ziel: Ihre neue Wohnung bei uns!

Um Ihnen Ihre Traumwohnung anbieten zu können, benötigen wir einige Unterlagen von Ihnen. Bitte reichen Sie uns diese vollständig ausgefüllt und unterschrieben ein.

Allgemeine Unterlagen:

- □ Selbstauskunft zum Abschluss eines Dauernutzungs-/Mietvertrages
- □ Einwilligung zur Einholung einer Bonitäts-Auskunft
- □ Freiwillige Vorvermieterbescheinigung
- □ Identifikationsnachweis (Reisepass / Aufenthaltstitel)

Nachweise über Einkommensverhältnisse, wie z.B.:

- □ im Falle einer beruflichen Tätigkeit die letzten drei Verdienstnachweise oder
- □ Arbeitsvertrag bzw. Ausbildungsvertrag (sofern noch kein Gehaltsnachweis vorhanden)
- □ bei Bezug einer Rente aktuelle Rentenbescheide
- □ im Falle von Erwerbslosigkeit den aktuellen ALG-Bescheid
- □ im Falle des Bezugs von Leistungen nach SGBII die Angemessenheits-bescheinigung über Miethöhe und Übernahme der Genossenschaftsanteile vom JobCenter Suhl oder dem Landratsamt Schmalkalden-Meiningen
- □ im Falle einer Ausbildung BAföG- bzw. BAB-Bescheid / Wohngeldbescheid
- □ im Falle sehr geringen Einkommens eine Bürgschaftserklärung zzgl. Einkommensnachweise und Identifikationsnachweis der / des Bürgen

<u>Zusätzliche Unterlagen bei minderjährigen Mietinteressenten:</u>

- □ Zustimmungserklärung der Sorgeberechtigten über den Abschluss des Dauernutzungs-/ Mietvertrages und des Erwerbs der Mitgliedschaft in der Genossenschaft
- □ Bürgschaftserklärung zzgl. Einkommensnachweise und Identifikationsnachweis der/des Bürgen

Nach Erhalt und Bestätigung Ihrer Unterlagen rufen wir Sie an und besprechen mit Ihnen alle weiteren Schritte bis zum Einzug in Ihre neue Traumwohnung.

Wohnen am Rennsteig